



KESKKONNAAMET

Saue Vallavalitsus
info@sauevald.ee

Teie 17.01.2023 nr 345634

Meie 27.01.2023 nr 6-2/23/1906

Ruila paisu lammutamise ehitusloa taotluse kooskõlastamine

Ehitisregistri teate kohaselt esitasite¹ Keskkonnaametile kooskõlastamiseks ehitusloa taotluse nr 2311271/00938 (ehitisregistri menetlus nr 345634; Ruila paisu lammutamine Saue vallas Ruila külas) ja likvideeritava Ruila paisjärve paisutusala korrastamise põhiprojekti².

Projektiga on antud kaks varianti likvideeritava paisjärve kasutusest välja jääva paisutusala korrastamiseks. Projekt annab lahendused eeldusel, et Ruila paisjärv likvideeritakse vastavalt Inseneribüroo Urmas Nugin OÜ poolt koostatud tööprojektile „Ruila paisu asendamine tehiskärestikuga“ (töö nr 2022045). Menetluses oleva veekeskkonnariskiga tegevuse registreeringu eelnõu kohaselt läheb käiku projektis kirjeldatud variant 2.

Projektiga hõlmatud ala ei asu kaitsealal, hoiualal, püsielupaigas või kaitstava looduse üksikobjekti piiranguvööndis. Eesti looduse infosüsteemi (EELIS) andmetel jääb Ruila paisjärve alale II kaitsekategooria kaitsealuse liigi sarvikpütt (*Podiceps auritus*; KLO9127482) esinemise ala.

Likvideeritav pais asub Vasalemma jõel, mis kuulub lõhe, jõeforelli, meriforelli ja harjuse kudemis- ja elupaikade nimistusse Ruila paisust (PAIS020870) suubumiseni merre³. Projekt on ette nähtud kalade rändetingimuste parandamiseks.

Looduskaitseaduse (LKS) kohaselt on Ruila paisjärvel ehituskeeluvööndi laiuseks 25 m (LKS-i § 38 lg 1 p 5). Ehituskeeluvööndis on uute rajatiste ehitamine keelatud (LKS-i § 38 lg 3), kuid olemasolevate ehitiste lammutamine ehituskeeluvööndis keelatud ei ole.

Vööndi laiuse arvestamise lähtejoon on ruumiandmete seaduse kohaselt Eesti topograafia andmekogu põhikaardile kantud veekogu veepiir. Tööd, mida plaanitakse teha tühjaks lastud järve alal ei jää ehituskeeluvööndisse, kuna vee alal ehituskeeluvööndit ei ole. Kui järve likvideerimise tööd on tehtud ja jõgi taastatud, siis kantakse Maa-ameti põhikaardile uued vööndid ja kehtima hakkab uus ehituskeeluvööndi piir jõele, mis on 50 m (LKS-i § 38 lg 1 p 5).

Põhiprojekti seletuskirjas on ühe lausega öeldud, et vajadusel rajatakse täitepinnase juurdeveoks ajutine juurdepääsutee, mis hiljem likvideeritakse.

¹ Registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 17.01.2023 nr 7-9/23/1221 all.

² Inseneribüroo Urmas Nugin OÜ, töö nr 2022145

³ Keskkonnaministri 15.05.2004 määrus nr 73 „Lõhe, jõeforelli, meriforelli ja harjuse kudemis- ja elupaikade nimistu“.

Põhiprojekti joonistelt ei selgu, kuhu tee rajada planeeritakse ning kas tegemist on lihtsalt pinnase tugevdamisega, et vältida masinate pinnasest läbi vajumist või on tegemist uue tee rajamisega.

Kui tee on mõeldud rajada tühjaks lastud järve alale, et seda järjest täitma hakata, siis seal ehituskeeluvööndit ei ole. Kui tee on mõeldud rajada praeguse järve piiridest väljapoole, siis seal on 25 m ehituskeeluvööndit, kuhu ka ajutist rajatist ei saa rajada. **Seega märgime, et tee rajamisel on oluline jälgida, et see ei jääks ehituskeeluvööndi alale.** Kohalik omavalitsus ehitusloa väljastajana kohustub veenduma, et tegevus oleks kooskõlas LKS-i peatükis 6 tooduga.

Keskkonnaamet on tutvunud esitatud dokumentidega. Vastavalt veeseaduse § 174 lg-le 2 kooskõlastab Keskkonnaamet ehitusloa taotluse Ruila paisu lammutamiseks. Keskkonnaamet märgib, et tööde teostamisel tuleb lähtuda veekeskkonnariskiga tegevuse registreeringus toodud nõuetest ning palume arvestada ka kirjas eeltoodut.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Irma Pakkonen

peaspetsialist juhataja ülesannetes

keskkonnakorralduse büroo

Karin Sisask 5193 1960 (keskkonnakorraldus)

karin.sisask@keskkonnaamet.ee

Triin Ristmets 5698 1773 (looduskasutus)

triin.ristmets@keskkonnaamet.ee

Karina Karpa 5875 5184 (vesi)

karina.karpa@keskkonnaamet.ee